

HOTĂRÂRE

privind aprobarea evaluării terenului în suprafață de 40 mp., situat în Târgu Jiu, Tarla 200, Parcela 67/4, județul Gorj, proprietatea Municipiului Târgu Jiu, în vederea vânzării prin negociere directă către doamna Ularu Genica și domnul Ularu Alexandru-Alin

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj,
Având în vedere:

- cererea nr. 54055/28.11.2019 a doamnei Ularu Genica;
 - raportul nr. 58538/24.12.2019 al Serviciului Agricol-Cadastru;
 - referatul de aprobare nr. 2361/16.01.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - încheierea nr. 78079/12.11.2019 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj;
 - extras de carte funciară nr. 78079/12.11.2019;
 - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 40 mp., din data de 12.11.2019;
 - contractul de vânzare nr. 73/14.01.2019;
 - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 696 mp., din data de 04.12.2018;
 - prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și alin. 6, lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;
 - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. 139, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă evaluarea terenului în suprafață de 40 mp., situat în Târgu Jiu, Tarla 200, Parcela 67/4, județul Gorj, proprietatea Municipiului Târgu Jiu, identificat prin număr cadastral 58674, în vederea vânzării prin negociere directă către doamna Ularu Genica și domnul Ularu Alexandru-Alin.

Art.2. Contravaloarea raportului de evaluare va fi suportată de solicitanți.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol-Cadastru și Serviciului Juridic-Contencios.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Serviciului Juridic-Contencios, Serviciului Agricol-Cadastru, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, doamnei Ularu Genica, domnului Ularu Alexandru-Alin, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel-Laurențiu Romanescu



AVIZAT,

SECRETAR GENERAL,

Grigore Jianu





romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax: 40.253.214578, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

Nr. 2361/16.01.2020

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea evaluării suprafeței de teren de 40 mp, situată în Târgu Jiu, Tarla 200, Parcela 67/4, județul Gorj, proprietatea Municipiului Târgu Jiu în vederea studierii oportunității vânzării către dna Ularu Genica și Ularu Alexandru-Alin

Subsemnatul Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, având în vedere:

Prin cererea cu nr. 54055/28.11.2019 doamna Ularu Genica, a solicitat cumpărarea terenului în suprafață de 40mp, teren aflat în continuarea proprietății sale.

Terenul este identificat cu numărul cadastral 58674 fiind înscris în cartea funciară a localității Târgu Jiu sub aceleași număr.

În cazul în care Consiliul local al Municipiului Târgu Jiu constată că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu





romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

Nr.58538/24.12.2019

RAPORT

cu propuneri de aprobare a evaluării suprafeței de teren de 40 mp, situată în Târgu Jiu, Tarla 200, Parcela 67/4, județul Gorj, proprietatea Municipiului Târgu Jiu în vederea studierii oportunității vânzării către dna Ularu Genica și Ularu Alexandru-Alin

Prin cererea cu nr.54055/28.11.2019 doamna Ularu Genica, a solicitat cumpărarea terenului în suprafață de 40mp teren aflat în continuarea proprietății sale ce o deține împreună cu Ularu Alexandru-Alin conform contractului de vânzare nr. 73/14.01.2019.

Precizăm faptul că terenul de 40mp este proprietatea Municipiului Târgu Jiu în regim juridic de domeniu privat, este în continuarea proprietății solicitantei, fiind cadastrată și intabulată în Cartea funciară a localității sub numărul 58674.

Având în vedere cele menționate și prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ art.363 coroborat cu art.364 propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aprobarea întocmirii Raportului de evaluare pentru suprafața de teren de 40 mp ce este proprietatea Municipiului Târgu Jiu în vederea studierii oportunității vânzării către doamna Ularu Genica și Ularu Alexandru-Alin.

Director DJAP,
Constantin Răduțoiu

Șef Serviciul Agricol Cadastru
Ec. Mihai Mincă